

Version
1.0

Status
Endeligt

Forfatter
Netcompany

KOMBIT
BYGNINGS- OG BOLIGREGISTRET

Releasenote for BBR 1.8.4

Indholdsfortegnelse

1	INDLEDNING	3
2	BBR RELEASE 1.8.4 (IDRIFTSAT DEN 14.09.18).....	3
2.1	Opsummering af releasen	3
2.1.1	Kommunale ændringsønsker.....	3
2.1.2	Kosmetiske ændringer fra UFST (tidligere SKAT).....	4
2.1.3	Forsendelsesmetoder for Udskrevne BBR Meddelelser:.....	5
2.1.4	Nye rapporter "BBR udtræk".....	5
2.1.5	Husnumre på andre ejendomme	5
2.1.6	Kortvisning og stedbestemmelse i BBR-meddelelser	5
2.1.7	Nye webinarer	5
2.1.8	Tilpasning af snitflader til BOM integration	5
2.1.9	Ændringer på DAF-gateway	5
2.1.9.1	Udstilling af byggesager på ejendom via DAF-gateway	5
2.1.9.2	Udstilling af objekthieraki i BBR via DAF-gateway	5
2.1.9.3	Ny sikkerhedsmodel for DAF-gateway	6
2.2	Løste sager	6
2.2.1	Udvalgte sager	6
2.2.2	Øvrige løste sager	6

1 Indledning

Dette dokument beskriver indholdet i BBR release 1.8.4.

2 BBR Release 1.8.4 (idrifftsat den 14.09.18)

2.1 Opsummering af releasen

BBR version 1.8.4 er lagt i produktion fredag d. 14/09 og indeholder en række nye funktioner og rettelser, som vil blive beskrevet i de kommende afsnit.

De nye funktioner er beskrevet nærmere i BBR's brugervejledning.

2.1.1 Kommunale ændringsønsker

Kort tid efter release af BBR 1.8.2 blev der igangsat en afstemning, hvor brugerne kunne prioritere ændringsønsker til evt. implementering i BBR 1.8.4. På baggrund af afstemningen udvalgte KOMBIT i samarbejde med Netcompany de følgende 15 ændringsønsker:

Kopifunktion kan medtage alle underliggende niveauer:

Når der kopieres en bygning, kan der nu også vælges at kopiere bygningen inklusive dens niveauer. Ved brug af denne funktionalitet foreslår systemet et nyt bygningsnummer til kopien.

Hurtigere oprettelse af bygninger:

Det er nu muligt at oprette bygninger inklusive niveauer fra matrikel siden. Dette gælder både oprettelse af bygninger i stam, samt nybyggeri. Denne funktionalitet findes også i opret menuen, der relaterer til matrikler på Grund siden.

Validering af byggesag:

Der er introduceret en "Valider" knap på byggesager, som kører de samme valideringer, der sker ved afslutning af en byggesag, uden at byggesagen afsluttes. Valideringer ang. datoer foretages dog ikke.

Popup Gendan data:

Gendannelse af data kommer ikke længere som et modalvindue. I stedet findes en knap i værktøjslinjen, på alle vinduer hvor brugeren vil kunne gendanne data. Tabte data kan gendannes i op til 24 timer efter indtastning.

Mere information på rapporten Notatlinjer:

Der er tilføjet følgende kolonner på rapporten "Notatlinjer": "Grunds ejendomsnummer", "Bygnings-/anlægsnummer" samt "Oprettelsesdato". Rækkefølgen af rapportens kolonner er desuden blevet ændret.

Faste notatlinjetekster:

Notatlinjetekster viser nu op til 3 forslag, baseret på indholdet af andre gyldige notatlinjer, med samme nummer i kommunen. Forslagene rangeres efter hyppighed. Der kan vælges i forslag med piletaster og enter.

Modalvinduer lukkes ikke ved klik udenfor:

Modalvinduer hvor der indtastes data kan ikke længere lukkes ved at klikke udenfor vinduet. Det er nu kun muligt at lukke disse modalvinduer ved at klikke på krydset, eller ved brug af knapper i modalvinduet.

Advarsel ved tom Grund:

Ved oprettelse af bygning fra matrikel på tom grund, fremhæves felterne "Vandforsyning" og "Afløbsforhold" på grunden med gult.

Genvejstast til "Gem":

På sider hvor brugeren skal gemme ændringer, er det nu mulig med genvejsknappen "Alt + Enter".

Rapport: Afsluttede byggesager:

Der er oprettet en rapport til visning af alle afsluttede byggesager indenfor det dato interval brugeren angiver.

Øverst i rapporten vises antallet af sager, samt intervallet der vises resultater for. Dernæst vises byggesagerne rækkevis. Hver række har en kolonne med sagsnummer, grundens ejendomsnummer, sagstypen (nybyg, tilombyg, nedrivning) påbegyndelsesdato, fuldførelsesdat, samt dato for ibrugtagning.

Ændring af adresse på Enhed via byggesag:

Det er nu muligt at ændre en enheds adresse via en byggesag. Når byggesagen afsluttes vil stamenheden få adresse fra byggesagens enhed. Hvis dette medfører at en tidligere anvendt adresse ikke længere anvendes, vil der vises en sandsynlighedsfejl når der gemmes.

Sletning af notatlinjer via Byggesag:

Notatlinjer kan nu både modificeres og slettes igennem en byggesag. Der vises både stamdata for notatlinjer, samt hvordan de vil ændres når byggesagen afsluttes.

Sortering ved indflytning på enheder:

I vinduet "Indflytning på enheder" er enheder nu sorteret efter anvendelseskode og dernæst adresse.

Større beskrivelsesfelt på supportsager:

Beskrivelsesfeltet i supportsager er blevet udvidet.

2.1.2 Kosmetiske ændringer fra UFST (tidligere SKAT)

På forandledning af UFST er der foretaget følgende kosmetiske ændringer i brugergrænsefladen:

Flytning af grupperingen "Arealer" på Bygning:

Grupperingen arealer er flyttet, så den ligger umiddelbart før Opgange, Etager og Enheder, i stedet for at ligge umiddelbart efter.

Fjernelse af parenteser i træ-oversigt

I træ-oversigten er parenteserne omkring ejerlav blevet fjernet.

Ændringer på visning af Grund:

Rækkefølge af information i Adresse (Husnummer)

For adresser er rækkefølgen for elementerne nu som følger: Vejkode, Vejnavn, husnr., supplerende bynavn, postnr., postdistrikt

Ændringer på visning af Bygning:

Felter i grundoplysninger

Grundens adresse har fået skiftet overskrift og indeholder nu også postdistriktsnavn

Ændring af rækkefølge for felter til Opgange

Postnummer og supplerende bynavn har byttet plads

Arealer

Feltet "Antaletager u. kælder & tagetage" hedder nu "Antal etager uden kælder og tagetage"

Ændringer på visning af Enhed:

Enhedsoplysninger:

Her er der flyttet om på felterne "Tidsbegrænset disposition", "Offentlig støtte" og "Supplementsrum til"

Enhedens arealer

Forskellige feltnavne er blevet skrevet fuldt ud, uden forkortelser.

Ændringer på visning af Enhed:

Etagearealer

Adgangsareal er blevet omdøbt til "Samlet adgangsareal på etagen"

2.1.3 Forsendelsesmetoder for Udskrevne BBR Meddelelser:

Der er på oversigtsrapporten "Udskrevne BBR meddelelser" blevet tilføjet kolonnen "Faktisk Forsendelsesmetode" for at anskueliggøre de tilfælde hvor en BBR Meddelelse udsendes på anden måde end den bestilte, f.eks. hvis ejeren ikke er i stand til at modtage digital post og der i stedet må sendes fysisk brev.

2.1.4 Nye rapporter "BBR udtræk"

Der er findes en ny type rapporter "BBR Udtræk", som kan laves for "Grund", "Bygning", "Enhed" og "Teknisk Anlæg". Hver rapport viser alle felter på en given entitet, samt den fulde adresse for entiteten. For Enhed vises ligeledes det tilhørende BygningsID. Det er muligt at filtrerer rapporterne på Postnummer, Vejkode, Anvendelse (kun for Bygning og Enhed), Klassifikation (kun for Tekniske Anlæg) og ejendomsnummer. Det er muligt at exporterer rapporterne til videre behandling i excel. Det er kun muligt at trække rapporten over objektet i den kommune man tilhører.

2.1.5 Husnumre på andre ejendomme

Det er nu muligt at anvende husnumre på andre ejendomme. For at imødekomme dette er husnummervælgeren blevet ændret så det nu er muligt at indtaste vejnavn, vejkode samt husnummer i fritekst. Systemet foreslår dog stadig værdier baseret på vejnavne, der allerede findes på ejendommen. For at bruge husnumre på andre ejendomme skal vejnavn og vejkode slettes. Herfra bliver det muligt at indtaste et andet vejnavn, eller en anden vejkode samt husnummer. Hvis den indtastede kombination af vejnavn, vejkode og husnummer findes og er gyldig i brugerens kommune, sættes husnummeret på moderobjektet til dette husnummer. Hvis ikke, vises en fejlmeddelelse med teksten " **Den valgte kombination af vejkode/vejnavn og husnummer er ugyldig**".

2.1.6 Kortvisning og stedbestemmelse i BBR-meddelelser

BBR meddelelser får fra nu af deres kort via ekstern service, leveret af JO Informatik. Dette betyder bl.a. at farver, symboler og skrift på kortet ikke længere styres af BBR.

Desuden tilføjes der på BBR meddelelsen en specifikation for bygninger og teknisk anlæg som angiver præcisionen af placeringen for elementet. Denne angivelse vil have tre forskellige mulige værdier: "Sikker", "Næsten sikker" samt "Usikker".

2.1.7 Nye webinarer

Der er lavet tre nye webinarer:

- Releasenote – gennemgår den vigtigste nye funktionalitet i BBR 1.8.4.
- Tips og Tricks – gennemgår nyttige små fif til BBR.
- Nye Rapporter – gennemgår de nye rapporter "BBR Udtræk", og simpel viderebehandling i excel.

2.1.8 Tilpasning af snitflader til BOM integration

Sikkerhedsmodellen for ByggesagService er blevet udvidet til at kunne understøtte landsdækkende adgang, for brugere med de korrekte rettigheder. Rettigheden til dette er også blevet oprettet.

2.1.9 Ændringer på DAF-gateway

2.1.9.1 Udstilling af byggesager på ejendom via DAF-gateway.

DAF-gateway servicen giver nu mulighed for at hente alle byggesager på et specifikt ejendoms- eller BFE-nummer. Såfremt der søges på ejendomsnummer/BFE-nummer vil eventuelle andre parametre til forespørgslen (udover kommunekode, status og angivelse af, hvorvidt dybde medtages) ikke indgå i søgningen.

2.1.9.2 Udstilling af objekthieraki i BBR via DAF-gateway

DAF-gatewayen udstiller nu en operation til at få et samlet objekthierarki for en BPF, Ejerlejlighed, eller SFE i JSON format. Serviceoperationen vil kunne modtage følgende input fra anvenderen:

- Kommunekode (påkrævet) – Den kommune, hvori et objekthierarki skal udsøges.
- Ejendomsnummer – Ejendomsnummer på den ejendom, som skal udsøges

- BFE-nummer – BFE-nummer på den ejendom, som skal udsøges
 - Enten ejendomsnummer eller BFE-nummer skal være udfyldt.
- Statusser (liste) – Kan angives, såfremt anvender kun ønsker objekter i en given status.

Servicen vil returnere et JSON objekt, som viser objekthierakiet for det relevante objekt der bruges som kilde. Rodobjektet vil være af den type der gives ID for.

2.1.9.3 Ny sikkerhedsmodel for DAF-gateway

DAF-Gateway'en har fået tilføjet mulighed for at udstille beskyttet data via SOAP protokol. Hvis data skal tilgås via denne protokol skal der benyttes NemLogin STS. Det eksisterende REST API bibeholdes, men tillader ikke tilgang til beskyttede data. Tilsvarende er der blevet oprettet en rolle i STS-administrationen som giver adgang til DAF-gateway services. Dette betyder desuden at beskyttede data kan opdateres igennem eksisterende services, hvis den givne bruger har den rette STS rolle. Ved udtræk er det ligeledes blevet muligt at angive om der skal medtages beskyttet data. Ved udtræk der indeholder beskyttet data overføres udtrækket ikke automatisk til en ekstern destination. Overførsler skal bestilles, og udføres manuelt.

API-nøgler til REST API'et kan nu tilknyttes specifikke kommuner, således at API nøglen kun giver adgang til den specifikke kommune.

2.2 Løste sager

Dette afsnit indeholder en liste af sager, som er løst i BBR 1.8.4-releasen. Første underafsnit vil indeholde udvalgte sager, som har særlig relevans på tværs af kommuner.

2.2.1 Udvalgte sager

Sags ID	Titel	Beskrivelse
KMTBBR-15073	Manglende rettigheder efter overgang til Adgangsstyring	Adgangsstyrings rollen Registerfører har fået opdateret rettigheder i forbindelse med sikkerhedsklassificerede bygninger/tekniske anlæg.
KMTBBR-15214	Ibrugtagningstilladelse sommerhus kode 510	Det er nu muligt at anvende byggesagskode 3 på bygninger med kode 510.
KMTBBR-15425	Adresser skal slettes ved sammenlægning	Rettelse af en fejl således at adresser, der ikke længere benyttes efter en sammenlægning, bliver slettet i DAR.
KMTBBR-14881	Bebyggelsesprocent - opdatering af valideringsregel og kode	Størrelsen på fradragsarealet, som indgår i beregningen af bebyggelsesprocenten for parcelhuse, er ændret fra 35 m ² til 50 m ² .

2.2.2 Øvrige løste sager

Sags ID	Titel
KMTBBR-10633	Forkert opf.år på afsluttet byggesag
KMTBBR-11478	Årsagskode ved udskrivning af BBR meddelelser
KMTBBR-11748	Boligtype for annekser

KMTBBR-13645	Rækkefølgen af oplysninger i Rapoort - Notatlinie 42 kommer ikke med de seneste oprettede bygniner via Geokoderen til sidst....
KMTBBR-13808	Fejlmelding ved oprettelse af enheder
KMTBBR-14127	ådalsparken 1 og 2 sag 201700500 ejdnr. 993823
KMTBBR-14175	Fejlsag - Hvorfor fremgår opl. om BPFPG – ikke med ejendomsnr. m.m., når man danner en BBR-Med-Data på Grundens ejendomsnr.- Er det ikke en fejl?
KMTBBR-14179	Support BBR - problemer ved søgning
KMTBBR-14729	Adgang til udtræk af beskyttede oplysninger
KMTBBR-14734	Fejl i kode 140 - Etagebolig
KMTBBR-14797	Oprettelse af overvågning af BBR Meddelelses Kommunale indstillinger
KMTBBR-14916	Problemer med opsætning
KMTBBR-14931	BBR-meddelelse kan ikke vises
KMTBBR-14951	I OIS er BYG.24 AntLejMKoekken = BYG.25 AntLejUKoekken men ikke i BBR Kommune?
KMTBBR-15069	Ejendomsnr. findes ikke i BBR
KMTBBR-15076	Support BBR - VS: Sletning af notatlinje via FIE
KMTBBR-15077	Ejerens adresse er forkert på enghedsniveau i BBR
KMTBBR-15115	Brugervejledning: Brug af "henvendelse"
KMTBBR-15173	Fejl 500 - kan ikke indb. dato for forsikring kommer med mgl. rettigheder?
KMTBBR-15175	Mia kan ikke gemme oplysninger under energi.
KMTBBR-15180	Fejl IR-1051 antal badeværelser trods den står til 0
KMTBBR-15205	Support BBR - bbr-adresse
KMTBBR-15208	Support BBR - notatlinjer
KMTBBR-15226	E535 "Samlet bygningsareal må ikke indberettes på en småbygning" - undtag venligst byg_anvend_kode 970
KMTBBR-15227	Support BBR - OIS udstiller gamle versioner af bygninger - BBR tilbagekonverteret leverance til OIS
KMTBBR-15302	Fejlkode ved afslutning af sag
KMTBBR-15326	BBR-meddelelser retur ved navne og adresse beskyttelse
KMTBBR-15388	Hændelseslog
KMTBBR-15405	Kan ikke gemme ændringer ved til-/ombygning ved inddragelse af tagetage
KMTBBR-15406	Kan ikke oprette bygning på fremmet grund
KMTBBR-15420	To bygninger markeret som BPFPG i Ret BBR men ikke markeret i BBR-kommune
KMTBBR-15432	Manglende kronologisk rækkefølge af adresser på BBR meddelelse og BBR medd-data. /KR
KMTBBR-15444	Support cases created with invalid SLA
KMTBBR-15448	Skorstensfejer - Missing read permissions

KMTBBR-15449	Indberetning on "Dato" field
KMTBBR-15483	Spørgsmål vedr vEjendomsRelationAktuel.EjendomsType
KMTBBR-15492	Fejl 500 vises, når bruger vil slette teknisk anlæg.
KMTBBR-15493	Byggesagsbehandler - Feltrettigheder
KMTBBR-15498	Kan ikke få lov til at "udføre" tre bygninger på en adresse
KMTBBR-15501	Manglende matrikler i BBR. /KR
KMTBBR-15850	Notatlinjer
KMTBBR-15868	Byggesag: Formodede antal boliger
KMTBBR-15870	Notatlinjer efter central adgangsstyring
KMTBBR-15871	Notatlinjer efter central adgangsstyring
KMTBBR-15895	Adresse vises ikke i BBR træstrukturen
KMTBBR-15916	notat linie under etg. driller
KMTBBR-15919	antal af enheder stemmer ikke - print problem af en bestemt BBR adresse.
KMTBBR-15935	Adresse kan ikke slettes i DAR, da adressen er i brug. Der er ingen bygning eller teknisk anlæg i BBR længere med den adresse. KR
KMTBBR-15952	Vejledning til Report Builder
KMTBBR-15954	Matrikel mangler i BBR
KMTBBR-15992	Rettelse af adresseetage melder fejl